



Ordine degli Ingegneri
della **Provincia di Sondrio**

VIA PIAZZI N. 23 - 23100 SONDRIO (SO)

RENDICONTO GENERALE 2025

Illustrissimi Colleghi,

il rendiconto generale dell'esercizio 2025, sottoposto all'Assemblea generale degli iscritti per la sua approvazione, come previsto dall'art. 29, 1° comma del Regolamento di amministrazione e contabilità, approvato dal Consiglio dell'Ordine in data 7 aprile 2011 (nel prosieguo di questo documento, il *Regolamento*) è composto dal conto del bilancio, dal conto economico, dallo stato patrimoniale e dalla nota integrativa; il rendiconto generale è inoltre corredato dalla situazione amministrativa e dalla relazione sulla gestione del Revisore Unico.

1

IL CONTO DEL BILANCIO (art. 30 del Regolamento)

Il conto del bilancio (allegato n. 1 – rendiconto finanziario) comprende i risultati della gestione finanziaria, rispecchia la classificazione adottata nel preventivo finanziario e indica:

a) le entrate di competenza dell'esercizio, accertate, riscosse e rimaste da riscuotere

Il totale delle entrate correnti ammonta a Euro 148.266,03 così ripartite:

Contributi a carico degli iscritti	130.660,00
Prestazioni di servizi (corsi)	15.722,00
Interessi attivi di conto corrente	171,34
Interessi attivi su "Time Deposit" vincolato	1.712,69
TOTALE	148.266,03

I residui attivi sulle entrate correnti (importi da riscuotere riferiti all'anno 2025) ammontano a complessivi Euro 200,00.

b) le uscite di competenza dell'esercizio, impegnate, pagate e rimaste da pagare

Il totale delle uscite correnti ammonta a Euro 164.664,09 così ripartite:

Uscite per gli organi dell'Ente	3.765,75
Oneri per il personale dipendente	66.013,20
Acquisto di beni e servizi	48.018,66
Uscite per prestazioni istituzionali	40.878,20
Oneri finanziari	856,74
Imposte	5.131,54
TOTALE	164.664,09

I residui passivi sulle uscite correnti (importi da pagare riferiti all'anno 2025) ammontano a complessivi Euro 8.383,96.

Il totale delle uscite in conto capitale ammonta a Euro 32.041,40, riferito per euro 31.217,90 ai cespiti acquistati nel corso dell'esercizio, di cui si dirà successivamente nel paragrafo lett. a), numero 1, e per euro 823,50 a spese sostenute per la manutenzione dei locali della nuova sede.

c) la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti

d) le somme rimosse e quelle pagate per ciascun capitolo, distintamente in conto competenza e in conto residui

e) il totale dei residui attivi e passivi che si rinviano all'esercizio successivo

2

Oltre al rendiconto finanziario sopra richiamato, si allega il dettaglio della movimentazione dei residui attivi e passivi che riporta il saldo iniziale, le variazioni deliberate nell'esercizio, le somme rimosse/pagate nell'anno, i residui riferiti al 2025 e i relativi saldi finali (allegato n. 2).

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA (art. 31 del Regolamento)

La situazione amministrativa predisposta (allegato n. 3) evidenzia:

a) la consistenza della cassa all'inizio dell'esercizio, pari a Euro 218.454, gli incassi ed i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno in conto competenza ed in conto residui ed il saldo alla chiusura dell'esercizio, pari a Euro 170.942;

b) il totale dei residui attivi alla fine dell'esercizio, come indicato anche nell'allegato n. 2, ammonta a Euro 858, mentre i crediti sono iscritti in bilancio per Euro 1.020 (il totale dei residui passivi ammonta a Euro 9.971, importo coincidente con quello dei debiti iscritto in bilancio);

La differenza di Euro 162 tra i crediti iscritti in bilancio e i residui attivi si riferisce alla quota di interessi di competenza dell'esercizio 2025, non registrata nella contabilità finanziaria, maturata sul "Time Deposit" stipulato in data 15 ottobre 2025 con Intesa Sanpaolo e consistente nel vincolare fino al 17 agosto 2026 l'importo di Euro 140.000 al tasso nominale annuo del 0,75% lordo (il totale degli interessi netti che matureranno alla scadenza del "Time Deposit" ammontano a Euro 649,28);

c) l'avanzo di amministrazione finale ammonta a Euro 161.829, di cui Euro 69.433 destinato a fondi vincolati (importo corrispondente al debito per TFR vantato dai dipendenti in essere alla data del 31 dicembre 2025).

LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO (art. 32 del Regolamento)

Il bilancio di esercizio chiuso il 31 dicembre 2025 (allegato n. 4) è stato altresì redatto in forma abbreviata (allegato n. 5) con applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 2423, 2423-bis e 2423-ter del Codice Civile, e rappresenta in modo chiaro, veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché il risultato economico conseguito.

L'esercizio non è stato interessato da eventi di rilevanza eccezionale che hanno richiesto il ricorso alle possibilità di deroga previste dagli articoli 2423 comma 5 e 2423-bis comma 2 del Codice Civile, e non si è proceduto ad alcuna aggregazione e/o compensazione delle voci dello stato patrimoniale e del conto economico.

LA NOTA INTEGRATIVA (art. 33 del Regolamento)

La nota integrativa si articola in cinque parti:

a) Criteri di valutazione

Si rimanda a quanto esposto al paragrafo lett. a) che segue.

b) Analisi delle voci del conto del bilancio

Si rimanda a quanto esposto nel capitolo dedicato al conto del bilancio. L'utilizzo di avanzo di amministrazione dell'esercizio ammonta a Euro 48.439.

c) Analisi delle voci dello stato patrimoniale

d) Analisi delle voci di conto economico

L'attivo e il passivo dello stato patrimoniale sono così sintetizzabili:

Immobilizzazioni immateriali nette	-	
Immobilizzazioni materiali nette	<u>28.686</u>	
Totale delle immobilizzazioni nette		28.686
Crediti (residui attivi)		1.020
Disponibilità liquide		170.942
TOTALE ATTIVO		200.648

Patrimonio netto al 31.12.2024	145.848	
Risultato di gestione dell'esercizio	<u>- 24.604</u>	
Totale patrimonio netto		121.244
Fondo TFR		69.433
Debiti (residui passivi)		9.971
A PAREGGIO CON L'ATTIVO		200.648

Il conto economico accoglie tutti i proventi e i costi dell'Ordine, pari rispettivamente a Euro 148.001 ed Euro 172.605, dalla cui contrapposizione emerge un disavanzo di gestione di Euro 24.604; il conto del bilancio evidenzia per contro un disavanzo di Euro 48.439. La differenza tra i due importi pari a Euro 23.835 è conseguente al fatto che il rendiconto finanziario (accertamenti/impegni) non accoglie alcune voci che, al contrario, sono iscritte nel conto economico (proventi/costi), come meglio esposto nella tabella che segue:

Risultato di esercizio da conto economico	-	24.604
Accantonamento TFR	+	4.806
Imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR	-	220
Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	+	2.532
Cespiti iscritti nell'attivo di stato patrimoniale, considerati uscite in conto capitale nel rendiconto finanziario	-	31.218
Quota interessi di competenza su "Time Deposit" vincolato	-	162
Quota interessi di competenza 2024 su "Time Deposit" vincolato	+	427
RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA DA RENDICONTO	-	48.439

Si allega il dettaglio dei proventi e costi dell'esercizio relativi al consuntivo 2025, comparati con quelli riportati nel bilancio preventivo predisposto dal Consiglio per il medesimo periodo (allegato n. 6).

e) Altre notizie integrative

Non ci sono altre notizie integrative da segnalare.

Ai sensi del terzo comma dell'art. 33 del Regolamento, si espongono di seguito i punti che devono in ogni caso risultare dalla nota integrativa.

Let. a) GLI ELEMENTI RICHIESTI DALL'ART. 2427 DEL CODICE CIVILE

La presente nota integrativa al bilancio è stata redatta in forma abbreviata per cui, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 2435-bis del Codice Civile, si forniscono le seguenti indicazioni ex art. 2427 del Codice Civile:

4

numero 1 – i criteri di valutazione applicati

Si espongono di seguito i criteri adottati nella valutazione delle voci che compongono il bilancio, conformi alle disposizioni dell'art. 2426 Codice Civile:

Immobilizzazioni immateriali

Si riferiscono ai costi sostenuti dall'Ordine negli anni passati per l'acquisto di software (Euro 7.432) e per la realizzazione del sito internet (Euro 6.564), i cui processi di ammortamento sono terminati da tempo.

Immobilizzazioni materiali

Iscriette in bilancio in base ai costi effettivamente sostenuti per il loro acquisto, al netto di eventuali contributi ricevuti, accolgono le attività che, per destinazione, sono soggette a un durevole utilizzo da parte dell'Ordine e sono esposte in bilancio al netto dei relativi ammortamenti, effettuati applicando aliquote percentuali ritenute congrue in base alla residua possibilità di utilizzazione dei singoli cespiti, ridotte forfetariamente alla metà nell'esercizio in cui il cespite viene acquistato, nella convinzione che ciò rappresenti una ragionevole approssimazione della distribuzione temporale degli acquisti nel corso dell'esercizio.

I beni di costo unitario sino ad euro 516, suscettibili di autonoma utilizzazione, sono stati ammortizzati completamente nell'esercizio. Si comunica che nell'esercizio, a seguito del

trasferimento della sede dell'Ordine nel nuovo ufficio di Sondrio, Via Piazzini n. 23, presso la Camera di Commercio, sono stati acquistati cespiti per euro 31.218 e precisamente:

Descrizione	Importo
Impianti generici (impianto di condizionamento della nuova sede)	7.296
Mobili, attrezzature e arredi (arredamento della nuova sede)	23.716
Altri beni (inferiori ad euro 516)	206
TOTALE	31.218

Crediti e debiti

I crediti e i debiti sono iscritti in bilancio al valore nominale; per il dettaglio, si rimanda alla lettura dell'allegato n. 2).

Disponibilità liquide

Sono iscritte al valore nominale trattandosi del saldo del conto cassa e di tre conti correnti bancari in Euro; per il dettaglio delle disponibilità liquide, si rimanda al paragrafo lett. i) che segue.

Trattamento per fine rapporto di lavoro subordinato

Rappresenta il debito dell'Ordine nei confronti dei propri dipendenti in forza alla data del 31 dicembre 2025.

5

numero 2 – i movimenti delle immobilizzazioni

Si indicano di seguito i movimenti delle immobilizzazioni:

Immobilizzazioni immateriali

	Software	Sito internet	Totale
Valore di inizio esercizio			
Costo	8.027	6.564	14.591
F.do amm.to	- 8.027	- 6.564	- 14.591
Valore di bilancio	-	-	-
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	-	-
Decrementi per alienazioni (V.N.C.)	-	-	-
Ammortamento 2025	-	-	-
Totale variazioni	-	-	-
Valore di fine esercizio			
Costo	7.432	6.564	13.996
F.do amm.to	- 7.432	- 6.564	- 13.996
Valore di bilancio	-	-	-

Nell'esercizio sono stati dismessi software, completamente ammortizzati, del costo storico di Euro 595.

Immobilizzazioni materiali

	Impianti generici	Mobili e arredi	Macchine ufficio elettr.	Altri beni	Totale
Valore di inizio esercizio					
Costo	-	25.324	20.137	4.222	49.683
F.do amm.to	-	- 25.324	- 20.137	- 4.222	- 49.683
Valore di bilancio	-	-	-	-	-
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	7.296	23.717	-	206	31.219
Decrementi per alienazioni (V.N.C.)	-	-	-	-	-
Ammortamento 2025	- 547	- 1.779	-	- 206	- 2.532
Totale variazioni	6.749	21.938	-	-	28.687
Valore di fine esercizio					
Costo	7.296	27.371	2.714	688	38.069
F.do amm.to	- 547	- 5.433	- 2.714	- 688	- 9.382
Valore di bilancio	6.749	21.938	-	-	28.687

Nell'esercizio sono stati dismessi cespiti mobiliari, completamente ammortizzati, del costo storico di Euro 42.833.

numero 6 – l'ammontare dei debiti di durata superiore a cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni dell'Ordine

Non vi è nulla da segnalare.

6

numero 8 – l'ammontare degli oneri finanziari imputati nell'esercizio a valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale

Non vi è nulla da segnalare.

numero 9 – l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime

Non vi è nulla da segnalare.

numero 13 – l'importo e la natura dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali

Non vi è nulla da segnalare.

numero 15 – il numero medio dei dipendenti

Il numero medio del personale alle dipendenze dell'Ordine, calcolato in ULA (unità lavorative annue), è stato pari a 1,50.

16 – l'ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi agli amministratori e ai sindaci, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate

Non vi è nulla da segnalare.

numero 22 bis – le operazioni realizzate con parti correlate qualora le stesse non siano state concluse a normali condizioni di mercato

Non vi è nulla da segnalare.

numero 22 ter – la natura e l'obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vi è nulla da segnalare.

numero 22 quater – la natura e l'effetto patrimoniale, finanziario ed economico dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non vi è nulla da segnalare.

numero 22 sexies – nome dell'impresa che redige il bilancio consolidato

L'Ordine non è incluso in bilanci consolidati.

Infine viene omessa l'informativa richiesta dall'art. 2427-bis, 1° comma del Codice Civile, non avendo sottoscritto l'Ordine strumenti finanziari derivati.

7

Let. b) L'ILLUSTRAZIONE DELLE RISULTANZE FINANZIARIE COMPLESSIVE

La situazione amministrativa di cui all'art. 31 del regolamento di contabilità (allegato n. 3) evidenzia le risultanze finanziarie complessive.

Let. c) LE VARIAZIONI ALLE PREVISIONI FINANZIARIE INTERVENUTE IN CORSO D'ANNO

Le variazioni alle previsioni finanziarie, intercorse nell'esercizio e già indicate nel rendiconto finanziario al 31 dicembre 2025 (conto del bilancio), sono state le seguenti:

Variazioni intercorse sui capitoli di spesa	
<i>Prima variazione al preventivo finanziario</i>	
Rimborsi e spese ai Consiglieri e agli Ingegneri	-500,00
Rimborsi e spese alla Presidenza	-500,00
Compensi per lavoro straordinario e compensi incentivanti la produttività	-2.500,00
Spese di rappresentanza	-500,00
Spese per la formazione professionale degli iscritti	-1.000,00
Imposte, tasse e tributi vari	-550,00
Acquisto di libri, riviste, altre pubblicazioni e banche dati	+600,00
Spese acquisto materiali di consumo, stampati, cancelleria e varie	+400,00

Spese telefoniche e collegamenti telematici	+500,00
Borsa di Studio - Progetti interesse locale - Promozione figura ingegnere	+550,00
Acquisto di mobili e macchine d'ufficio	3.500,00
<i>Seconda variazione al preventivo finanziario</i>	
Congresso Nazionale Ordine degli Ingegneri	-3.750,00
Quota annuale indennità di anzianità	-4.000,00
Quota annuale indennità di anzianità personale gestione corsi	-1.250,00
Acquisto di mobili e macchine d'ufficio	-6.250,00
Spese per trasloco e adattamento nuovi uffici	+8.250,00
Stipendi ed altri assegni fissi al personale	+2.800,00
Stipendi ed altri assegni fissi al personale gestione corsi	+2.600,00
Oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Ente	+1.000,00
Oneri previdenziali e assistenziali carico dell'Ente personale gestione corsi	+600,00
<i>Terza variazione al preventivo finanziario</i>	
Quota annuale indennità di anzianità	-500,00
Spese per la formazione professionale degli iscritti	-750,00
Imposte, tasse e tributi vari	+500,00
Spese per trasloco e adattamento nuovi uffici	+750,00
SALDO COMPLESSIVO DELLE VARIAZIONI	0,00

Let. d) LA COMPOSIZIONE DEI CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE E IN CONTO ESERCIZIO

Non sono presenti contributi né in conto capitale né in conto esercizio.

8

Let. e) L'ELENCAZIONE DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO

Non vi sono diritti reali di godimento da elencare.

Let. f) LA DESTINAZIONE DELL'AVANZO ECONOMICO O I PROVVEDIMENTI ATTI AL CONTENIMENTO E ASSORBIMENTO DEL DISAVANZO ECONOMICO

Si propone la copertura del disavanzo conseguito nell'esercizio di Euro 24.604 con utilizzo degli avanzi conseguiti negli esercizi passati.

Let. g) IL RACCORDO FRA LA GESTIONE DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI RISULTANTI DAL CONTO DEL BILANCIO E I CREDITI E I DEBITI ISCRITTI NELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE

Il totale dei residui attivi e passivi risultanti dal conto del bilancio (si rimanda all'allegato n. 2), pari rispettivamente a Euro 858 ed Euro 9.971, trovano corrispondenza con i crediti e i debiti iscritti nel bilancio al 31 dicembre 2025 (si rimanda agli allegati n. 4 e 5) tenuto conto di quanto illustrato nel paragrafo "Situazione amministrativa" a pagina 2 del presente documento.

Let. h) LA COMPOSIZIONE DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI PER AMMONTARE E PER ANNO DI FORMAZIONE NONCHE' LA LORO CLASSIFICAZIONE IN BASE AL DIVERSO GRADO DI ESIGIBILITA'

Residui attivi:

Anno di formazione	Descrizione	Importo
2020	Credito v/fornitore per errato doppio pagamento	+633,79
2020	Credito v/fornitore (IVA Split)	+24,38
2025	Crediti per quote associative	+200,00
TOTALE		+858,17

Residui passivi:

Anno di formazione	Descrizione	Importo
2025	Ritenute d'acconto sui redditi di lavoro dipendente	-44,50
2025	Ritenute d'acconto sui redditi di lavoro autonomo	-300,00
2025	IRAP personale dipendente	-926,80
2025	Saldo annuale Iva split payment	-240,72
2025	IRAP prestazioni di lavoro autonomo occasionale	-127,50
2025	Saldo a credito per imposta sostitutiva TFR	9,69
2025	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	-3.782,00
2025	Fornitori per fatture già ricevute	-633,72
2025	Nota di credito non ancora incassata	19,74
2025	Fatture da ricevere	-3.945,45
TOTALE		-9.971,26

9

Let. i) LA COMPOSIZIONE DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide al termine dell'esercizio ammontano a complessivi Euro 170.942, così suddivise:

Cassa contanti	17
Saldo conto corrente BPS	3.319
Saldo conto corrente Credit Agricole	13.103
Saldo conto corrente Banca Intesa (*)	154.503
TOTALE	170.942

(*) l'importo di Euro 140.000 è vincolato fino al 17 agosto 2026

Let. j) I DATI RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE E GLI ACCANTONAMENTI PER INDENNITA' DI ANZIANITA' ED EVENTUALI TRATTAMENTI DI QUIESCENZA, NONCHE' I DATI RELATIVI AL PERSONALE COMUNQUE APPLICATO ALL'ENTE

Alle dipendenze dell'Ordine vi sono due dipendenti (uno a tempo pieno e uno a tempo parziale per 18 ore settimanali). L'accantonamento al fondo trattamento di fine rapporto effettuato nell'esercizio ammonta a Euro 4.806 e il debito per indennità di licenziamento è iscritto in bilancio per Euro 69.433.

**Lett. k) L'ELENCO DEI CONTENZIOSI IN ESSERE ALLA DATA DI CHIUSURA
DELL'ESERCIZIO**

Non vi sono contenziosi in essere alla data del 31 dicembre 2025.

Il Tesoriere
Ing. Mauro Orlandi

Il Presidente
Ing. Felice Mandelli