

COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

TEL. 0342/952006 – 07
FAX. 0342/952027

apertura al pubblico dal Lunedì al Giovedì
dalle ore 11.00 alle ore 12.00

Prot._ 0000518

Valdisotto, li 28 gennaio 2015

OGGETTO: Nomina della commissione per il paesaggio per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche (art.146 comma 6, Dlgs nr.42/2004 e s.m.i e art.81 della L.R.12/2005) del Comune di Valdisotto (SO)

Invito alla presentazione delle candidature

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto legislativo 22/01/2004, nr.42 e s.m.i

Visto l'art.81 della Legge regionale nr.12/2005, relativo alla istituzione della commissione per il paesaggio

Vista la deliberazione di Giunta Regionale nr.IX/2727 del 22/12/2011, che stabilisce che la commissione paesaggio debba essere composta da soggetti aventi particolare e qualificata esperienza nella tutela del paesaggio – ambientale

Vista la deliberazione della giunta regionale Lombardia nr.VIII/7977 del 06/08/2008, come modificata dalla deliberazione della giunta della Regione Lombardia nr.VIII/8139 dell'01/10/2008, che stabilisce i criteri per la verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche (art.146 comma 6 del D.lgs 22/01/20004, nr.42 e s.m.i.) nei soggetti delegati all'esercizio delle stesse;

Vista la deliberazione di consiglio comunale nr. 65 del 18/12/2014 con la quale si approvava definitivamente il nuovo regolamento relativo all'istituzione della commissione per il paesaggio del comune di Valdisotto (SO)

Ricordato che in data 25/05/2014 si sono svolte le consultazioni elettorali per l'elezione del Sindaco e del Consiglio Comunale per il Comune di Valdisotto

Considerato che è necessario procedere alla nomina della Commissione per il Paesaggio che gestirà in forma unitaria le funzioni per il comune di Valdisotto

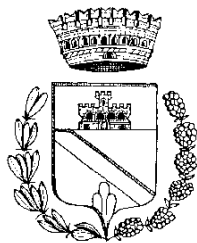
RENDE NOTO

Che il Comune di Valdisotto, intende procedere all'individuazione di nr.3 soggetti idonei ad assumere l'incarico di componente della Commissione per il paesaggio.

A tal fine si invita ogni soggetto interessato ed in possesso dei requisiti richiesti, a far pervenire un proprio curriculum vitae professionale presso l'ufficio protocollo del comune di Valdisotto entro e non oltre le ore 12 del giorno 27 febbraio 2015, attenendosi alle sotto specificate indicazioni:

Via De Gasperi, 1
23030 VALDISOTTO (SO)
Tel. 0342/952011 - Fax. 0342/952023

E-mail info@comune.valdisotto.so.it
C.F 83000910147
P.IVA 00073290140



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

TEL. 0342/952006 – 07
FAX. 0342/952027

apertura al pubblico dal Lunedì al Giovedì
dalle ore 11.00 alle ore 12.00

Il curriculum dovrà essere trasmesso con lettera accompagnatoria e completo di autocertificazioni nelle quali si dichiara:

1. la propria disponibilità, in caso di designazione, a partecipare alle sedute di commissione a titolo gratuito in qualità di esperto in materia di tutela paesaggistico ambientale
2. di essere in possesso dei requisiti stabiliti dalla deliberazione della Giunta Regionale Lombardia nr. VIII/7977 del 06/08/2008 e s.m.i.
3. di non essere in situazione di incompatibilità con l'assunzione di tale ruolo anche in riferimento al regolamento relativo all'istituzione della Commissione paesaggio, allegato al presente avviso, approvato definitivamente dal Comune di Valdisotto dal Consiglio Comunale con delibera nr. 65 del 18/12/2014

Si precisa che:

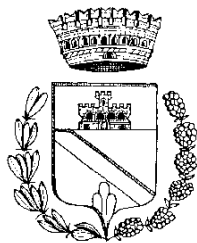
la candidatura dovrà pervenire entro il termine sopra indicato a mezzo servizio postale di stato. Mediante agenzie di recapito autorizzate, tramite PEC all'indirizzo: info@comune.valdisotto.so.it, oppure tramite consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Valdisotto sito al piano terra del palazzo municipale, che rilascerà apposita ricevuta.

I compiti della commissione sono quelli definiti dall'art.81 della L.R.12/2005 e s.m.i. come integrati dal contenuto dell'art.3 del regolamento comunale di istituzione e disciplina della stessa come di seguito riportati

- a) rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di competenza comunale prevista dagli art.146, 147, e 159 del decreto legislativo del 22 gennaio 2004 nr.42, per quanto riguarda le competenze amministrative attribuite al Comune dall'art.80 della legge 11 marzo 2005 nr.12, salvo i casi previsti dall'art.80 commi 2, 3, 4 e 5 della medesima legge regionale ;
- b) irrogazione delle sanzioni amministrative di cui agli articoli 146, 147 159 e 167 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 in materia paesaggistica;
- c) accertamenti di compatibilità paesaggistica ai sensi degli articoli 167 e 181 del D.Lgs. 42/2004;
- d) applicazione dell'ex.art. 32 della legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- e) giudizio di impatto paesistico in conformità alla D.G.R. n. 7/11045 dell'8 novembre 2002 per progetti di recupero ai fini abitativi dei sottotetti come stabilito dall'art. 64 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, che incidono sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e da realizzarsi anche in ambiti non sottoposti a vincolo paesistico;
- f) valutazione paesistica dei progetti, ai sensi del Titolo IV del Piano Territoriale Paesistico Regionale nei territori non assoggettati a specifica tutela secondo le modalità stabilite dalle "linee guida per l'esame paesistico dei progetti" di cui alla D.G.R. n. 7/11045 dell'8 novembre 2002;
- g) valutazione Ambientale Strategica dei piani e programmi di cui all'art. 4, comma 2 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12;
- h) espressione di parere consultivo sui piani attuativi qualora sia presente impatto paesaggistico.

Via De Gasperi, 1
23030 VALDISOTTO (SO)
Tel. 0342/952011 - Fax. 0342/952023

E-mail info@comune.valdisotto.so.it
C.F 83000910147
P.IVA 00073290140



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

TEL. 0342/952006 – 07
FAX. 0342/952027

apertura al pubblico dal Lunedì al Giovedì
dalle ore 11.00 alle ore 12.00

- i) La Commissione valuta la qualità paesaggistica, ambientale, ed architettonica delle opere, con particolare riguardo al loro corretto inserimento nel contesto urbano. Si esprime sui progetti il cui livello di impatto paesaggistico è rilevante sia nell'ambito delle procedure per il rilascio dei provvedimenti di edilizia privata con particolare attenzione agli edifici posti nei nuclei urbani di antica formazione e nei nuclei isolati di valore ambientale nonché per gli edifici classificati come di valore monumentale e tipologico di PGT, sia, ove richiesto, nell'ambito delle procedure per l'approvazione di opere pubbliche qualora sia presente impatto paesaggistico.
- j) Valutazione paesistica dei piani urbanistici e dei progetti edilizi (e loro varianti) per le aree non assoggettate a tutela paesaggistica secondo le modalità stabilite dalla line guida per l'esame paesistico dei progetti di cui alla DGR nr. VII/11045 del 8 Novembre 2002, come previsto dal titolo IV del piano territoriale Paesistico Regionale.
- k) La commissione valuta anche gli interventi di nuova costruzione posti in ambiti non gravati da vincoli specifici.
- l) La Commissione non ha alcuna competenza e non si pronuncia sulla qualificazione tecnico giuridica degli interventi proposti.

Soggetti ammessi: possono presentare la propria candidatura tutti i soggetti:

1. In possesso di diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche ed ambientali, e che dimostrino conoscenza delle peculiarità ambientali ed architettoniche dei luoghi del Comune di Valdisotto e dei Comuni contermini
2. Che abbiano maturato una qualificata esperienza almeno triennale se laureati e almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in una delle materie indicate al punto 1) del presente avviso.

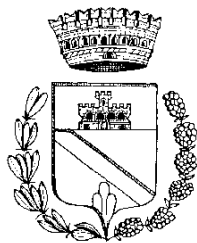
Quanto sopra, fermo restando che Il Presidente della commissione dovrà essere in possesso di laurea e abilitazione all'esercizio della professione ed aver maturato una qualificata esperienza come libero professionista o in qualità di pubblico dipendente, nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici.

Le Incompatibilità alla carica di componente della commissione per il paesaggio sono disciplinate dall'art.6 del regolamento di istituzione e disciplina della stessa (allegato al presente avviso)

Il presente avviso viene pubblicato agli albi comunali di Valdisotto e trasmesso al collegio dei Geometri della Provincia di Sondrio, agli ordini degli ingegneri, degli architetti, dei Geologi, dei periti industriali ed agrari e dei dottori forestali della provincia di Sondrio e equivalenti.

Via De Gasperi, 1
23030 VALDISOTTO (SO)
Tel. 0342/952011 - Fax. 0342/952023

E-mail info@comune.valdisotto.so.it
C.F 83000910147
P.IVA 00073290140



COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

TEL. 0342/952006 – 07
FAX. 0342/952027

apertura al pubblico dal Lunedì al Giovedì
dalle ore 11.00 alle ore 12.00

Copia del presente avviso viene altresì trasmessa alle comunità montane di Bormio, Tirano, Sondrio, alla Regione Lombardia STER di Sondrio, alla Provincia di Sondrio, per la diffusione fra gli interessati, non esclusi i dipendenti dei predetti enti.

La nomina dei membri sarà effettuata dalla Giunta Comunale, con deliberazione motivata ed seguito di comparazione dei curricula delle candidature presentate.

Con la pubblicazione della deliberazione di nomina della Commissione per il Paesaggio all'albo comunale di Valdisotto, si intenderanno assolti gli obblighi di pubblicità.

Il Responsabile Area Tecnica
Servizio Urbanistica – Edilizia Privata
Nicola Amato

Allegato:
Regolamento Commissione Paesaggio del Comune di Valdisotto